



Хэлп Финанс
кредитные решения

Инвестиции с доходностью 24%

Презентация для инвесторов

2015



ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ХЭЛП ФИНАНС
кредитные решения

Основные условия



Физическим лицам*

Займ от 1 500 000 руб



Юридическим лицам

Займ от 1 000 000 руб

Страхование

Инвесторы имеют право на возврат 100% своих инвестиций через страховую компанию в случае банкротства компании.

Выплата процентов

В конце срока

Досрочный возврат

По инициативе клиента: Да

При уведомлении Компании за 30 дней. По ставкам приведенным ниже.

По инициативе компании: Да

При уведомлении Компании за 30 дней. По максимальной ставке договора Займа.

Годовая доходность

6 месяцев **16,0%**

9 месяцев **20,0%**

12 месяцев **24,0%**



-2%
ОТ СТАВКИ

Возможность застраховать 100% суммы инвестиций

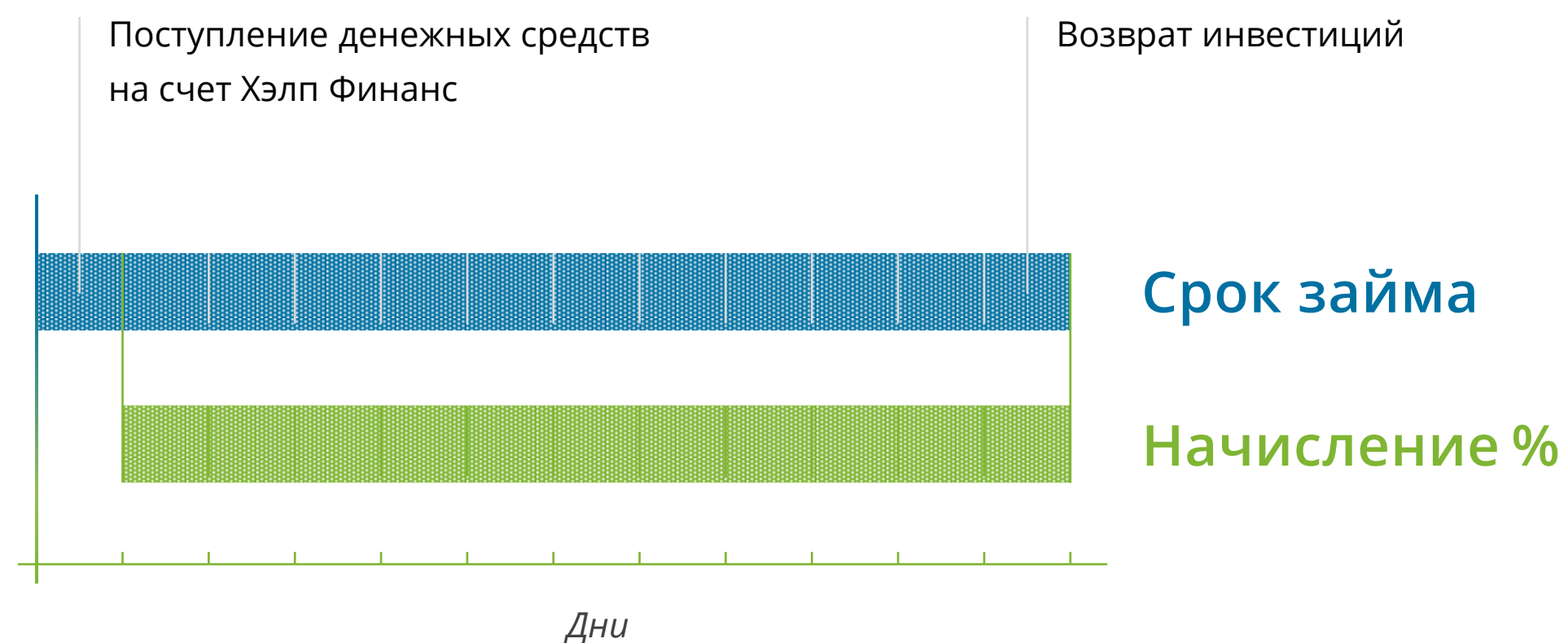
* Удерживается НДФЛ в размере 13% (согласно Налоговому законодательству РФ)



Процедура размещения инвестиций



Возврат инвестиций и начисленных процентов



Досрочный возврат

Условия	По инициативе клиента	По инициативе компании
Уведомление	За 30 дней	За 30 дней
Ставка процента	Соответствует периоду размещения инвестиций	Соответствует номинальному сроку займа в договоре



ПРЕИМУЩЕСТВА ИНВЕСТИРОВАНИЯ



ХЭЛП ФИНАНС
кредитные решения



Стабильность

1,5 года на рынке микрофинансовых услуг

150 млн руб оборот по выданным займам

100% исполнение обязательств



Досрочный возврат

2 месяца — полная оборачиваемость
кредитного портфеля

Поэтому даже в том случае, если большая часть финансовых инвесторов одновременно воспользуется опцией по досрочному возврату, мы погасим всю задолженность в течение установленного регламента.



Минимальный риск

100% выданных займов с обеспечением

97% выданных займов обеспечены
залогом недвижимости



Высокая доходность

~ 2 раза пассивный доход превышает
доходность по банковским депозитам

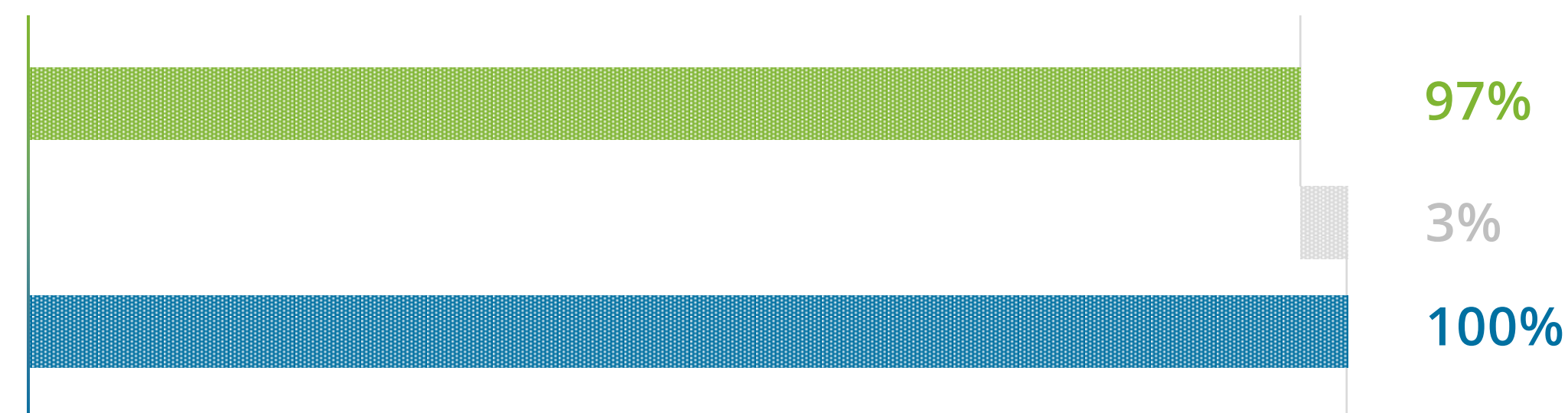


Обеспеченность текущего портфеля

Сертификаты
на Материнский капитал

Поручительство

Всего





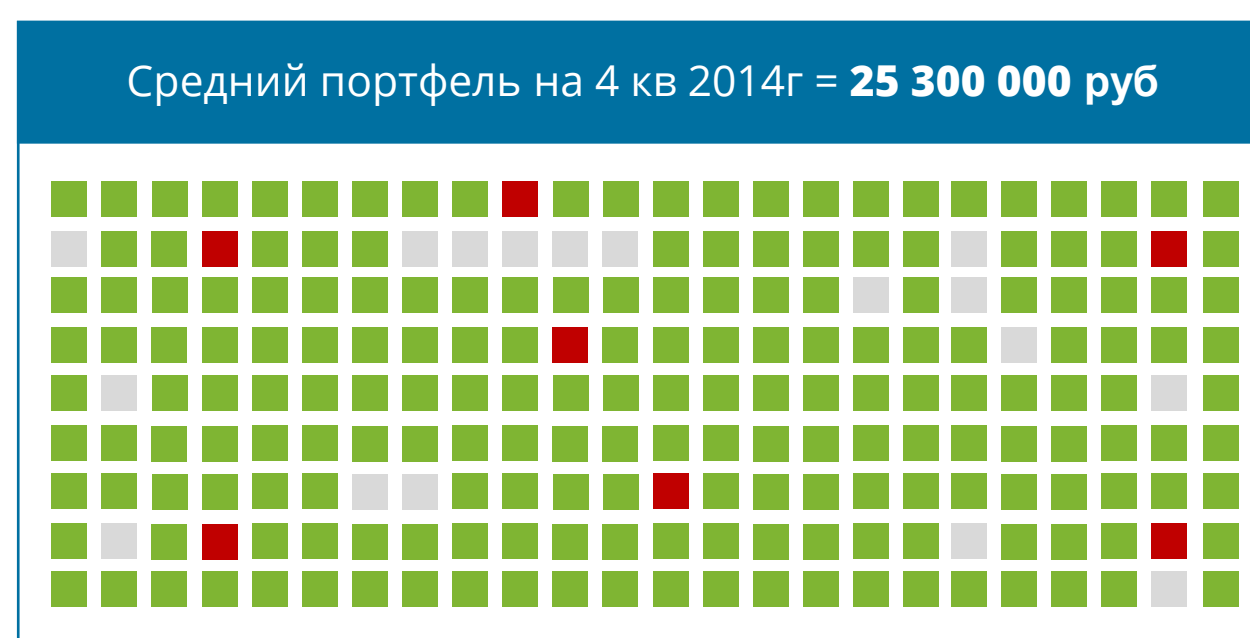
ПОЧЕМУ РИСК КРЕДИТНОГО ПОРТФЕЛЯ МИНИМАЛЬНЫЙ?



Хэлп Финанс
кредитные решения



Не зависит от одного или нескольких крупных заемщиков



- Займы по 360 000 руб
- Прочие займы
- Крупнейший заемщик:
< 2% от кредитного портфеля

На возврат денег Заемщиком не влияет

- Кредитная история
- Наличие других займов
- Снижение дохода заемщика
- Риск потери работы



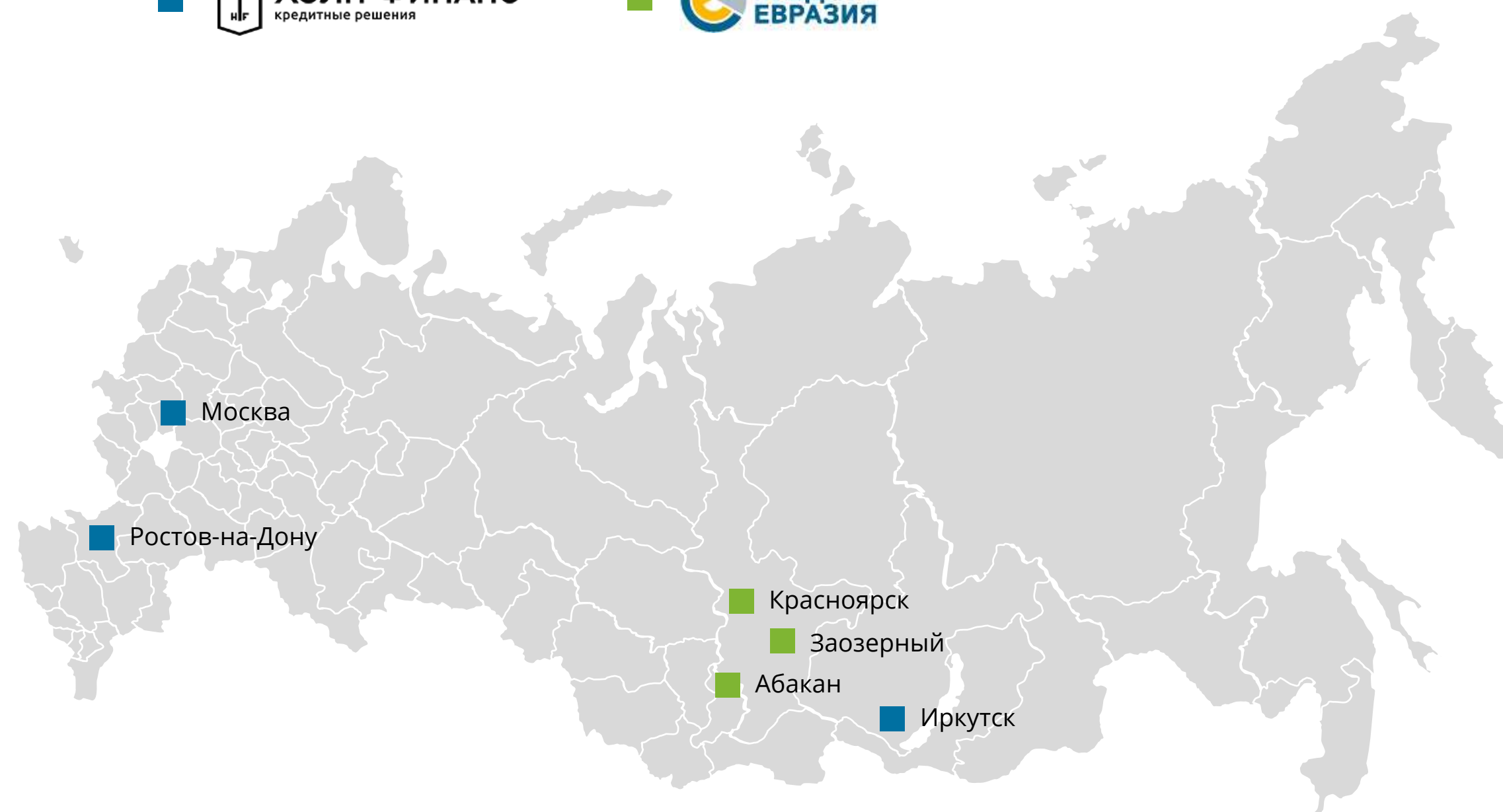
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ КОМПАНИИ



ХЭЛП ФИНАНС
кредитные решения

Расположение и основные активы

Компания Хэлп Финанс зарегистрирована в Москве. Имеет два филиала в Иркутске и Ростове-на-Дону, сотрудничает с компанией Кредит Евразия Центр (Красноярский край, Республика Хакасия и Республика Тыва).



Общее описание

- ООО «Хэлп Финанс» создано в феврале 2013г
- 28 марта 2013г официально зарегистрировано Министерством Финансов РФ в государственном реестре микрофинансовых организаций (Свидетельство №651303045002930)

Основной продукт



Услуга

Ипотечные микрозаймы физическим лицам с обеспечением



Сумма

~ 390 тыс руб



Срок

3 месяца

Операционные показатели

~ **150** млн руб — оборот по выданным займам с начала деятельности

~ **25** млн руб — портфель выданных займов по состоянию на 4 кв. 2014 года

97% из **25** млн руб — займы, обеспеченные недвижимостью и сертификатами на материнский капитал



Компания выполняет все требования российского законодательства в том числе в области налогового законодательства и нормативов ЦБ РФ

 ХЭЛП ФИНАНС кредитные решения	Минимально допустимое значение	1 квартал 2014	2 квартал 2014	3 квартал 2014
Нормативы ЦБ				
Норматив достаточности собственных средств микрофинансовой организации (НМО1 = К / А)	5%	114%	114%	126%
Норматив ликвидности микрофинансовой организации (НМО2 = ЛА / КО)	70%	95%	95%	112%
Налогообложение (тыс руб)				
Налог на прибыль		143	618	598
Прочие налоги и отчисления		436	345	254



ДИНАМИЧНОЕ РАЗВИТИЕ И ПОТРЕБНОСТЬ В ФИНАНСИРОВАНИИ



Создание
бизнес-модели

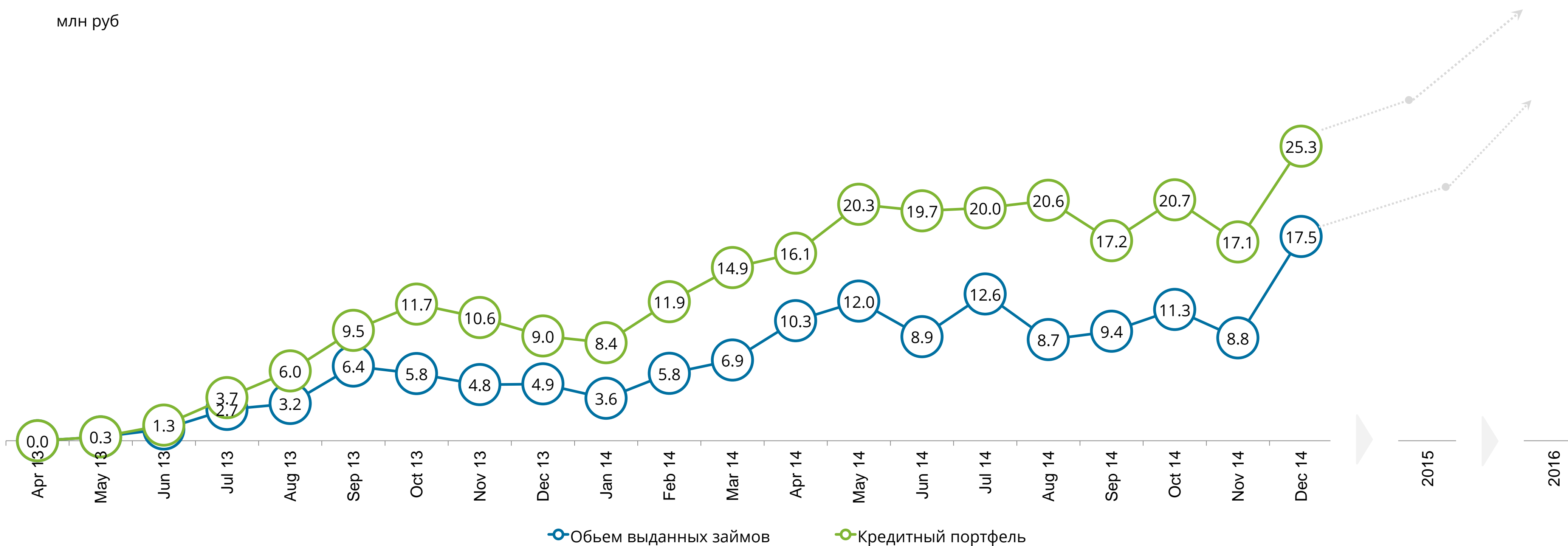


Масштабирование



Будущий рост

млн руб





РЕГИОНАЛЬНЫЕ ФИЛИАЛЫ



ХЭЛП ФИНАНС
кредитные решения

Москва



Руководитель филиала:
Приклонский Михаил



(499) 390 6370

Ростов-на-Дону



Руководитель филиала:
Чаплыгина Александра



(863) 307 9044 | (863) 307 9045



ул. Красноармейская, д. 132, офис 203

Иркутск



Руководитель филиала:
Лихова Оксана



(3952) 288 399



ул. Карла Маркса, д. 30



www.hfbank.ru



8 800 100 8350



info@hfbank.ru

*Звонок с любых телефонов
России бесплатный*

Общество с Ограниченной Ответственностью «Хэлп Финанс»

ОГРН 1137746132480, ИНН 7728833716, КПП 772801001. Юридический адрес: 117342, г. Москва, ул. Бутлерова, д. 17 Б, этаж 2, помещение XI, комната 60

ООО «Хэлп Финанс» включено в государственный реестр микрофинансовых организаций 28 марта 2013 года.

Регистрационный номер № 651303045002930. Деятельность компании регламентируется №151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях» и прочими законами и нормативными актами РФ.